

ÅRSRAPPORT 2013

DIREKTØRENS INNLEGG

Fusjon, nytt studenthus og eiendomsutvikling

Hans Petter Kvaal

2013 har vært et begivenhetsrikt og travelt år for Studentsamskipnaden i Tromsø (SiTo). De største hendelsene er sentrert omkring fusjonen med Studentsamskipnaden i Finnmark (SiF), bygging og flytting av nytt studenthus og utvikling av nye studentboliger. Det har vært et arbeidsintensivt år preget av store ting og langsiktige prosesser, som vi nå begynner å se resultatene av.

Fusjonen

En fusjon mellom SiTo og SiF lå i kortene, ettersom Universitetet i Tromsø (UiT) og Høgskolen i Finnmark (HiF) fusjonerte 01.08.2013. I tillegg fusjonerte studentparlamentene begge steder samme tidspunkt. I juni 2013 ble det historiske vedtaket om fusjon fattet i styremøte med begge studentsamskipnadene, med 01.01.2014 som fusjonstidspunkt. En navnekonkurranse ga organisasjonen sitt nye navn: Studentsamskipnaden i Finnmark og Tromsø – Norges arktiske studentsamskipnad. Det var mange som gjorde en kjempeinnsats omkring arbeidet med fusjonen høsten 2013. Det ble laget en fusjonsplattform og en plan for gjennomføring, og det ble satt i gang prosesser i alle enheter i begge samskipnadene. For spesielt staben har fusjonsarbeidet har vært betydelig, med mye jobb, reising og koordinering. Fusjonen har blitt gjennomført etter planen, og det har vært flott å se hvordan mange engasjerte medarbeidere har dratt lasset sammen.

Studentsamfunnet Driv

Prosessen med å etablere et nytt studenthus har vært lang. 2013 var året det nye studenthuset i Mackkvartalet i Tromsø sentrum ble bygget, og gir det nye studenthuset både den fysiske plasseringen og rammebetingelsene som skal befeste Driv som landsdelens største kulturaktør. I november lukket det gamle studenthuset dørene og flytteprosessen til det nye bygget startet. Det er svært mange som har bidratt i prosessen, både økonomisk og med arbeidsinnsats, og det store engasjementet viser hvor ønsket det nye studenthuset er. Vi har store forventninger til Studentsamfunnet Driv og gleder oss til å ta bygget i bruk. Offisiell åpning er 2. april 2014.

Eiendomsutvikling

Boligsituasjonen i Tromsø ble ytterligere forverret i 2013, og det ble jobbet aktivt med å øke antall uteleieenheter i Tromsø og på Svalbard. På Svalbard ble 1. byggetrinn startet og skal stå ferdig i august 2014. I Tromsø er to prosjekter under utvikling; Dramsveien og Isrenna. Reguleringsplanen for førstnevnte forventes avklart våren 2014, slik at byggingen kan starte før sommeren. For Isrenna er arbeidet med reguleringsprosessen og utarbeidelse av konsept i samarbeid med arkitekter i gang. Svært få nybygg og høy netto tilflytning gjør boligsituasjonen i Tromsø spesielt vanskelig for studenter, og det har derfor vært viktig å øke andelen studentboliger hurtigst mulig.

Treningskapasiteten til Studentidrettssenteret Kraft har de siste årene vært sprengt, og det har også i 2013 blitt jobbet med prosjektet Kraft II. Det er på nytt sendt søknad om tippemidler, og vi forventer svar på denne våren 2014.

STYRET I STUDENTSAMSKIPNADEN I TROMSØ 2013

Styreleder (studentrepresentant) Ingrid Bruun (t.o.m. 30.06)/Martin Ellingsen (f.o.m. 01.07)
Nestleder (studentrepresentant) Martin Ellingsen (28.01-30.06)/Aleksander Helberg (f.o.m. 01.07)
Studentrepresentant Mailinn Friis
Studentrepresentant Erik Magnus Iversen
Styremedlem UiT Wenche Jakobsen
Styremedlem UiT Odd Arne Paulsen
Ansattrepresentant Ellen Strandli
Ansattrepresentant Tone Toft

Studentparlamentets representanter

Ingrid Bruun (t.o.m. 30.06)/Marin Ellingsen (f.o.m. 01.07)	Vara: Brage Sollund
Martin Ellingsen (28.01-30.06)/Aleksander Helberg (f.o.m. 01.01)	Vara: Lena Fjellvang
Mailinn Friis (t.o.m. 30.06)/Anne Grete Skavhaug (f.o.m. 01.07)	Vara: Anne-Grete Skavhaug
Erik Magnus Iversen	Vara: Jonas Bertelsen Johnsen

UiTs representanter

Vibeke Guddingsmo	Vara: Terje Aspen
Odd Arne Paulsen	Vara: Eli M. Pedersen

Ansattes representanter

Lars Nordmo	Vara: Bård Nordtømme
Trond Bakken	Vara: Rita Heimland

ORGANISERING AV VIRKSOMHETEN

LEDELSE:

Administrerende direktør:	Hans Petter Kvaal
Stabssjef:	Vibeké Larsen
Forretningssjef:	Ellen Appelbom
Eiendomssjef:	Leif Tore Hanssen
Tjenestesjef:	Eline Stenseth

AVDELINGSLEDELSE:

Kommunikasjon og IT:	Geir Jarle Voldmo
Regnskap:	Sonja Skøyen
Studentidretten:	Bjørn Olav Brækkan
Studentrådgevinga:	Ola Otterlei
Studentbarnehagene:	Kjerstin Carlson
Studentkafeene:	Svein Johansen
Utleie Studentboligene:	Irene Kvello
Eiendom drift:	Trond Bakken
Eiendom prosjekt:	Jarle Trondsen
Studenthuset Driv:	Stine Trondsdatter (permisjon fra des 2013)/Esben Hoås Rygg (vikar)
Akademisk Kvarter AS:	Ståle Åbotsvik

ORGANISASJONSPLAN

Driftsavdelinger ledes av:

SiTo Eiendom	SiTo Tjeneste	SiTo Forretning
Leif Tore Hanssen	Eline Stenseth	Ellen Appelbom
Studentboligene utleie: Irene Kvello	Studentbarnehagene: Kjerstin Carlson	Studentkafeene: Svein Johansen
Studentboligene drift: Trond Bakken	Studentrådgivinga: Ola Otterlei	Datterselskap: Studenthuset Driv AS: Stine Trondsdatter/Esben Hoås Rygg (vikar)
Eiendom prosjekt: Jarle Trondsen	Studentidretten: Bjørn Brækkan	Tilknyttet selskap: Akademisk Kvarter AS: Ståle Åbotsvik

NØKKELTALL 1972-2013												
	1972	1975	1980	1985	1991	1995	2000	2005	2010	2011	2012	2013
Omsetning (uten datterselskap, i mill.)	2,3	8,8	18,2	35,9	55,9	83,2	109,7	153,9	184,4	200,4	201,8	220,9
Antall ansatte	8	59	88	138	157	190	197	210	214	214	220	223
Antall tilknyttede studenter	341	1289	1717	2132	3998	6505	9055	9026	8489	8667	9091	9779
Antall boenheter totalt	250	423	482	541	883	1045	1452	1476	1506	1648	1821	1824
Antall barnehageplasser	23	100	126	222	277	330	314	340	357	355	355	364
Antall serveringssteder	1	5	6	8	11	15	19	17	16	17	18	18

SITO EIENDOM

SiTo Eiendom har totalansvaret for SiTos eiendomsmasse – studentboligene, studentbarnehagene, studentidrettshallen – i tillegg til utleie av studentboligene. SiTo Eiendom ledes av en eiendomssjef, og er organisert i enhetene utleie, drift, vedlikehold og utvikling (prosjekt).

Studentboligene skal bidra til at studenter i Tromsø og Svalbard bor i trygge og gode boliger, til konkurransedyktig pris.

Studentsamskipnaden eier og drifter til sammen 1315 hybler/hybelleiligheter og 373 familieeileiligheter for studenter ved Universitetet i Tromsø (UiT). I tillegg eier og drifter studentsamskipnaden 142 hybler i Longyearbyen/Svalbard for studenter tilknyttet Universitetssenteret på Svalbard (UNIS). Det er etablert en boligrigg på leiebasis ved Campus UIT med 176 midlertidige hybler for utleie for studenter i Tromsø. I tillegg leies inn tre 4-roms leiligheter fra Statsbygg Nord i Tromsø. Til sammen leies ut 1830 boenheter fordelt på 65 000 m² bygningsmasse. Studentsamskipnaden eier og drifter fem barnehager fordelt på 3 500 m² og en idrettshall på 2 000 m².

Fornyng og utvikling av eiendomsmassen

- Bygningsmessig rehabilitering og oppgradering av studentboliger
- Planlegging for nybygg studentboliger

- Bygningsmessig rehabilitering og oppgradering av barnehager
- Byggeteknisk oppgradering Kraft I
- Planlegging for utbygging nytt studentidrettssenter Kraft II

Det jobbes aktivt med å øke antall uteleieenheter i Tromsø og på Svalbard. Eiendom har i 2013 hatt hovedfokus på planarbeid og prosjektering av nye studentboligprosjekter. Eiendom har også vært involvert i arbeidet med skisseprosjektet til Kraft II og gitt konsulentbistand til etableringen av Studenthuset Driv i Tromsø.

Eiendom har tre boligprosjekter under utvikling; Isrenna og Dramsveien i Tromsø og Sjøskrenten på Svalbard. På Isrenna, som ligger nord for Universitetssykehuset, har UiT stilt tomt til rådighet. Arbeid med reguleringsprosessen og utarbeidelse av konsept i samarbeid med arkitekter er i gang. På Dramsveien har Troms fylkeskommune gitt tilsagn om tomt rett sør for eksisterende Øvre Breivang studentboliger. Her er reguleringsprosessen så å si fullendt. Prosjektet vil være klart for gjennomføring i 2014.

Tilskudd til bygging av studentboliger

SiTo fikk i 2013 tilsagn om tilskudd for bygging av 80 hybelenheter (HE) til Tromsø og så 40 HE til Svalbard. I Tromsø er det ikke byggeteknisk lønnsomt å igangsette bygging av så få som 80 HE. Høsten 2013 ble det søkt om tilskudd for ytterligere 384 HE til Tromsø, fortrinnsvis for utbygging av Dramsveien. Videre ble det søkt for de resterende 8 HE til Svalbard.

Studentsamskipnaden ønsker så snart det lar seg gjøre å bygge de første 490 hybelenhetene på Dramsveien. Byggestart er foreløpig planlagt med oppstart for byggetrinn I juni 2014, innflyttingsklart høsten 2015. Byggetrinn II har planlagt oppstart 2015 med innflytting høsten 2016. Prosjektet planlegges for trinnvis utbygging, der en ser for seg første og andre byggetrinn med ca. 240-250 HE i hvert byggetrinn. Dramsveien planlegges for 850-1000 HE fordelt på 11 bygg.

Boligprosjektet Sjøskrenten, som ligger som nærmeste nabo til UNIS i Longyearbyen, ble etter en planleggingsperiode igangsatt med totalt 88 hybelenheter sensommeren 2013. Hybelhuset er innflyttingsklart til studiestart høsten 2014.

SiTo arbeider videre med en større restrukturering av eksisterende boligmasse for å tilpasse denne bedre til studentenes fremtidige behov. Det er gjennomført en tilstandsregistrering og konsekvensvurdering av hele bygningsmassen til SiTo Eiendom. Det er utarbeidet en vedlikeholdsplan som viser nødvendige oppgraderings og vedlikeholdstiltak for de neste 10 år. For å hindre forfall samt opprettholde dagens standard på eksisterende bygningsmasse, bør det systematisk vedlikeholdes, utskiftes og oppgraderes for ca. 17 MNOK i året av bygningsmassen.

Fokus på trivsel og bomiljø

I 2013 har studentboligene fortsatt arbeidet med rehabilitering av boligmassen for å øke trivselen for beboerne. Det har vært gjennomført innvendig oppussing og utskifting av møbler og tekstiler, samt forskjønning av uteområder.

Brannsikkerhet og radonmålinger

Det har siste år vært arbeidet systematisk med brannsikkerhet. Flere anlegg er oppgradert og/eller skiftet ut. Arbeidet fortsetter til neste år. Det er også igangsatt systematiske radonmålinger iht. gjeldende lover og forskrifter.

Søppelhåndtering

Tradisjonelle søppelkonteinere er flere steder erstattet med nedgravde konteinere, hvor kun innkastet er synlig. Det nye systemet bidrar til en smart, sikker og rensligere avfallshåndtering.

Boligformidling

Studenter får også hjelp til å finne bolig på det private markedet. For å få flere tilgjengelig private utleieboliger, gis det bistand gjennom "bolighjelpa.no" og servicesenteret til utleiery og leietakere om kontraktsforhold, husleieloven og annet som er viktig i et leieforhold.

Husvert og bomiljøkoordinator

Ved utgangen av 2013 er fire studentboligområder tilknyttet husvertordningen. Husvertene er studenter som bor i studentbolig og i deltidsstilling arrangerer ulike arrangementer og sosiale tiltak for beboerne. Dette bidrar til bedre bomiljø og bedre kommunikasjon mellom beboerne og SiTo. Husvertordning vil utvides til flere boområder i 2014. Bomiljøkoordinator ordningen ble prøvd ut i 2013 på boliggriggen. Denne ordningen bidrar til bedre kontakt med studenten, bedrer bomiljø og øker sikkerheten. Ordningen gjøres permanent.

Rekordmange boligsøkere

Studentboligene opplevde rekordstor etterspørsel etter boliger og hadde utenom hovedopptak til enhver tid ca. 600 søkere gjennom hele 2013. På høsten 2013 var det nesten 2000 søkere. Ved hovedopptak frigjøres ca. 300 hybler og leiligheter. Kriseinnkvartering var nødvendig ved semesterstart høsten 2013. I samarbeid med Tromsø kommune, Universitetet og private aktører i Tromsø, ble det opprettet midlertidige botilbud. Samtidig ble det formidlet et betydelig antall private boliger. Samarbeidet med DebutUKA og Sofahjelpen var godt. Studenter med nedsatt funksjonsevne, studenter under 23 år og studenter under 35 år har prioritet i nevnte rekkefølge. I tillegg er det satt av 250 hybler til utenlandsstudenter.

SiTo Servicesenter

SiTo Servicesenter ligger i administrasjonens lokaler i Teorifagbygget hus 2. Alle henvendelser angående velferdstilbudene skal skje her, unntatt studentrådgiving. Det legges vekt på at alle skal føle seg velkommen når de besøker til SiTo.

Utleiepriser

Hybler:	kr 2555-4000
1-roms/hybelleiligheter:	kr 4130-5610
2-roms leiligheter:	kr 5240-6650
3-roms leiligheter:	kr 6150-6330
4-roms leiligheter:	kr 6870-7050

Nøkkeltall for 2013 – 2012-tall i parentes

Hybler og hybelleiligheter i Tromsø	1315 (1315)	Leieinntekter boenheter	81,0 mill (72,7 mill)
Leiligheter i Tromsø	373 (370)	Resultat avdeling	5,4 mill (5,6 mill)
Hybler på Svalbard	142 (142)	Antall årsverk	31,5 årsv. (32,3)
Belegg	93,7 % (94,5 %)		

SITO TJENESTE

SiTo Tjeneste omfatter studentbarnehager, studentidrett, studentrådgiving og studenthelsestasjon. SiTo Tjeneste er organisert med tjenestesjef og tre avdelingsledere. Studenthelsestasjonen er direkte underlagt tjenestesjefen.

STUDENTBARNEHAGENE

Studentbarnehagene skal gi studenter med barn et godt pedagogisk tilbud slik at de kan gjennomføre studiene sine i Tromsø.

Studentsamskipnaden driver fem studentbarnehager, og tilbyr både friluftsbaser og en samisk avdeling.

Faglig fokusområde

Studentbarnehagene har videreført satsningsområdet "Pedagogisk dokumentasjon som verktøy for refleksjon rundt danning og læring i barnehagen". I 2013 har hovedfokus vært dokumentasjon som verktøy for refleksjon. Temaet har vært levende i alle barnehagene og det har vært arrangert felles fagdag. Arbeidet med felles satsingsområdet ble evaluert høsten 2013 og Studentbarnehagene oppsummerte at det var positivt med et felles satsningsområde og at erfaringsutveksling mellom barnehagene er lærerikt og nyttig. Det er utarbeidet felles maler og verktøy og bruken av digitale verktøy utvidet i alle barnehagene.

Prosjekter

I januar 2013 utkom Utdanningsdirektoratets artikkelsamling "Barnehagen som lærings- og dannelsesarena" – en prosjektrapport fra Troms og Hordaland. Fire av våre fem studentbarnehager var en del av dette prosjektet og leverte artikler til artikkelsamlingen som en del av sitt utviklingsprosjekt.

I mai 2013 spilte Vennekoret inn CD og arrangerte to konserter for studentbarnehagene, familie og venner som en avslutning på førskoleprosjektet 2012/2013. Felles førskolesamarbeidet har vært positivt og videreføres. Samisk avdeling ved Gimle studentbarnehage startet prosjektet " Mørketid i sameland" der de utviklet en app og har laget en animasjonsfilm med prosjektmidler fra Sametinget.

Breivika barnehage ble plukket ut til å være GLØD-barnehage, dvs. ekspertbarnehage knyttet til kunnskapsdepartementets GLØD-kampanje, som er en rekrutteringskampanje for førskolelæreryrket. Yrkestittelen førskolelærer ble i 2013 erstattet av yrkestittelen barnehagelærer.

Studentrettede tilbud

Studentbarnehagene tilbyr eksamensgaranti, utvidet åpningstid i praksisperioder, tilbud til studentbarn fra fylte 6 måneder, full kost uten økning av kostpengene for studenter, sunn kost og kjøkkenassistent. I tillegg tilbys redusert barnehageavgift til studenter med lav inntekt, finansiert ved tilskudd fra Tromsø kommune.

Annet

Våren 2013 var studentbarnehagene for første gang en del av Tromsø kommunes felles søknadsportal. Det betyr at det nå er mulig å søke både studentbarnehage og andre barnehager via samme søknadsweb. Dette har fungert bra.

Flere studenter måtte si fra seg barnehageplassen sin fordi de ikke greide å skaffe seg bolig i Tromsø. Prestvannet og Storskogåsen hadde derfor ledige barnehageplasser ved nytt barnehageårsoppstart, men disse ble fylt opp i løpet av høsten.

Renovering:

Gimle studentbarnehage ble innvendig renovert våren og høsten 2013. Renovering av Prestvannet ble videreført i 2013. Det har også vært gjort utbedringer i Breivika og Universet. Det har blitt planlagt utesoveplasser i Prestvannet og Storskogåsen og det er klart for igangsetting i 2014.

Økonomi:

Etterjusteringer fra Tromsø kommune høsten 2013 ga studentbarnehagene ekstra tilskudd. Studentbarnehagene gikk med overskudd som dekker opp underskuddet fra 2012, og gir et lite overskudd for de to årene samlet.

Nøkkeltall 2013 – 2012-tall i parentes:

Antall barn totalt	364 (357)
Antall studentplasser	238 (209,5)
Antall ansattplasser	126 (147,5)
Årsverk	91,48 (92,5)
Resultat	1 096 475 (-789 419)

STUDENTIDRETTE

Studentidretten skal gi et helhetlig treningstilbud som bidrar til å ivareta helse og trivsel for studentene i Tromsø.

Idrettsavdelingen i SiTo har skiftet navn til Studentidretten i Tromsø, og består av to anlegg; Kraft Studentidrettssenter og Elverhøy Studenttreningscenter. Studentidretten tilbyr innendørs klatring, styrke- og kondisjonstrening, gruppetreningsal, sykkelrom og 900 m² parkett for ulike hallaktiviteter. Øvrige fasiliteter som garderober, kafe/møterom, solarium og resepsjon er også tilgjengelig.

2013 har vært et begivenhetsrikt år med høyt fokus på utvikling av treningstilbud og fasiliteter gjennom utvikling av Elverhøy Studenttreningscenter, videre arbeid med Kraft II, nyansettelser og utvidelse av treningstilbudet. I 2012 ble den nye stillinga treningsansvarlig opprettet, og denne har hovedfokus på å utvikle treningstilbudet og de ansatte innenfor fagområdet.

Kraft II

Det har vært jobbet videre med planene for utbygging og dialog med samarbeidspartnere. I januar mottok SiTo idrettsfunksjonell godkjenning for Kraft II og oppdatert tippemiddelsøknad ble sendt i september.

Elverhøy Studenttreningscenter

Elverhøy Studenttreningscenter, som åpnet i januar 2012, har blitt godt mottatt blant studentene. Noen tilpasninger har vært nødvendig, og blant annet sto nye garderober ferdig i desember.

Nøkkeltall – 2012-tall i parentes

Antall medlemmer	ca. 2300 (2300)
Omsetning	6,55 mill (6,8 mill)
Antall årsverk	4 årsverk (20 – 100% st)
	Ca 4 årsverk fordelt på 40 instruktører
Resultat avdeling:	-272 794 (-195 404)

Gruppetreningstilbud:

I sal: Bosu, Corebar, Get Fit, Hardcore, KraftKondis, KraftPuls, KraftStyrke, Latino, Poweryoga, Sirkel, Step, Step'n'dance, StepPuls, StepStyrke, Styrke og Yoga

Sykkel Challenge 70, Intervall og Sykkel (45)

Registrert 85 982 treninger på Kraft
28 saltimer per uke
12 sykkeltimer per uke
9 økter treningsveiledning per uke + PT
7 klatrekurs i løpet av året

Priser 2013

Årskort studenter 1710
Årskort ansatte 2410
Årskort UNN-ansatte 2900
Årskort andre 3600

STUDENTRÅDGIVINGA OG STUDIER MED STØTTE

Studentrådgivinga skal bidra til livs- og studiemestring slik at studenten kan gjennomføre studiet.

Studentrådgivinga (SR) er et tilbud til studentene ved Universitetet i Tromsø. I 2013 var tjenesten i kontakt med 645 studenter til samtaler og kurs-/gruppetilbud. I tillegg ble det arrangert sosiale

arrangementer for internasjonale studenter, hvor mange deltar. SR har også en aktiv utadrettet virksomhet og samarbeider med studentene, universitet, studentprestene og andre tjenester.

Det er en målsetning at studenter som ønsker en samtale får tilbud om dette så raskt som mulig, med maksimalt to ukers ventetid. Også i 2013 fikk alle studenter som tok kontakt et tilbud innen denne fristen.

Internasjonale studenter

SR har i 2013 hatt ansvar for ulike sosiale tiltak og arrangementer, som solfest, International Coffee Hour, dagslyslampekafe, tilrettelegging av julebesøk hos norske familier og formidling av sommerjobber. SR har også hatt medansvar for introduksjonsprogrammet for internasjonale studenter.

Kurs og grupper

Det har vært avholdt Ta ordet-grupper, sorggruppe (i samarbeid med studentprest), kurs i depresjonsmestring (KID-kurs), selvtillitsgruppe og samtalegrupper for SMS-studenter. I tillegg har man i samarbeid med Studentidretten arrangert et åpent Yoga-tilbud en gang i uka.

Studier med støtte (SMS)

SMS er et samarbeidsprosjekt mellom NAV, Universitetet i Tromsø og SiTo. Prosjektet driftes av SiTo ved Studentrådgivinga. Prosjektet finansieres av NAV og er et tilbud til studenter med moderate til alvorlige psykiske lidelser. Man må søke seg plass i prosjektet, som i 2013 ga tilbud til 34 studenter. Det har så langt blitt forlenget årlig, nå ut 2014.

Aktivitet utover arbeid med enkeltstudenter

- Videreføring av implementering av felles kategorier i elektronisk journalsystem (i samarbeid med SiB, SiT og SiO)
- Møter med NAV – SMS sikret drift ut 2014
- Planlegging og gjennomføring av mottaksprogram for internasjonale studenter, i samarbeid med UiT
- Presentasjon av avdelinga på infomøter til "alle" nye studenter
- Månedlige møter med AU i Studentparlamentet
- Arbeidet ved avdelingen har i noen grad vært preget av forberedelser til fusjon med Studentrådgivinga ved Studentsamskipnaden i Finnmark

Nøkkeltall (2012-tall i parentes)

Antall studenter, inkl. i SMS	645 (656)
Antall henvendelser (samtaler og grupper/kurs), inkl. SMS	3166 (3059)
Antall kurs- kurs og gruppedeltakere (inkl. SMS)	67 (96)

(nedgang skyldes at "Workshop in crosscultural understanding" ikke ble avholdt i 2013)

SMS

Antall studenter	34 (32)
Antall samtaler	667 (654)
Antall gruppeoppmøter (totalt 11 studenter)	163 (ikke tall fra -12)

Antall samarbeidsmøter (m/eks. institusjoner, leger, UiT)	39 (ikke tall fra – 12)
Antall årsverk SR	6,4
Antall årsverk SMS	1,5
Resultat SR	166 897
Resultat SMS	0

STUDENTHELSESTASJONEN

Studenthelsestasjonen er et helsetilbud som gir veiledning, samtale eller undersøkelse innen blant annet prevensjon og seksualitet.

Studenthelsestasjonen er en del av SiTos velferdstilbud, og driftes av Sosialmedisinsk senter og Tromsø kommune i samarbeid med SiTo Tjeneste. Studenthelsestasjonen er et tiltak som drives med midler fra blant annet Handlingsplanen for uønsket svangerskap og abort (Fylkesmannen/Helsedirektoratet).

Studenthelsestasjonen hadde 2112 konsultasjoner i 2013. 1535 av disse var ordinære konsultasjoner (2012: 1336), mens 577 var telefonkonsultasjoner (primært oppfølging av prøvesvar og fornying av resepter). I tillegg kommer 32 konsultasjoner med sexolog (2012: 62), slik at samlet antall konsultasjoner i 2013 er **2144**. 74 % av de som brukte tjenesten var i alderen 19-25 år og 79% er kvinner. Studentene understreker i mange sammenhenger betydningen av prosjektet, og er sterke pådrivere for at tiltaket skal opprettholdes.

SITO FORRETNING

SiTo Forretning har det overordnede ansvar for studentkafeene og SiTos datterselskaper Studenthuset Driv AS og studentbokhandelen Akademisk Kvarter AS. SiTo Forretning er organisert med forretningsjef, avdelingsleder for Studentkantinene, samt daglige ledere for hvert av datterselskapene.

SiTo Forretning hadde særlig stort fokus på tre områder i 2013; prosjektet med nytt studenthus (nye Driv) i Mackkvartalet i Tromsø, forbedring av varekost, personalkost og resultat i studentkafeene, samt fusjon med Studentsamskipnaden i Finnmark.

Prosjektet nye Driv har vært krevende og svært mange har bidratt – noen økonomisk og mange med stor arbeidsinnsats, studenter og frivillige på Driv, Studentsamfunnet i Tromsø, UiT Norges arktiske universitet, RDA, SiTos styre, politikere lokalt og regionalt, samt ansatte på Driv.

Fusjonsarbeidet mellom de to samskipnadene var særlig intenst høsten 2013 og 1.1.14 hadde den nye samskipnaden fått navnet Studentsamskipnaden i Finnmark og Troms, Norges arktiske studentsamskipnad.

STUDENTKAFÉENE

Studentkafeenes serveringssteder skal dekke studentenes behov for et variert, smakfullt og næringsrikt kosthold, og skal bidra til gode sosiale arenaer for studentene ved UiT.

Studentsamskipnaden i Tromsø driver elleve studentkafeer, en kaffebar, catering og kiosk ved UiT, samt fire kafeer for Troms fylkeskommune ved skoler i Tromsø og Harstad. I 2012 åpnet Bazinga, puben på campus, og et bakeri i tilknytning til kafeen i Teorifagbygget.

Samskipnaden gjennomfører kundetilfredshetsundersøkelser annenhvert år. I 2013 går scoren på totaltilfredshet opp fra 57 i 2011 til 61 i 2013.

Brukerråd

Brukerrådet ble opprettet i 2011 for å utvikle kafeene i samspill mellom gjester og fagpersonale. Brukerrådene har representanter fra studenter og ansatte ved UiT, og i tillegg deltar SiTo med kjøkkensjefer, vaktleder og forretningsjef. Brukerrådet hadde fire møter i 2013. Opprinnelig ble det opprettet ett brukerråd for Teorifagkafeen og ett for MH og småkafeene på og utenfor campus. Disse ble slått sammen til ett i 2013.

Samarbeid

Studentkafeene samarbeider med studentene og UiT på ulike områder, blant annet DebutUka, Håp i havet og studentarrangementer på Bazinga. Brukerrådet er en annen samarbeidsarena. I tillegg er det et godt samarbeid med UiT Norges arktiske universitet på ulike nivå og områder.

SiN innkjøpssamarbeid SA ble etablert i 2013. Innkjøpssamarbeidet mellom studentsamskipnadens kantine- og kafévirksomheter ble etablert som et uformelt samarbeid i 2008. Samarbeidet baseres på at det inngås fellesavtaler for samskipnadene i samarbeid med større leverandører innenfor mat, drikke og utstyr til kafédrift. Ved å samle alle samskipnadenes kjøpsvolum blir vi en større og mer attraktiv kunde for leverandørene.

Fra etablering i 2008 og frem til 2013 har samarbeidet blitt drevet uten en formell organisering. En styringsgruppe, bestående av SiT, SiO og SiB, samt 3 øvrige medlemmer på omgang, har fungert som styrende organ. Dette har fungert bra, og det har vært en bred enighet om prioriteringer og strategiske valg. Etter hvert som samarbeidet bar utviklet seg, og volumet har økt, er økonomien i samarbeidet blitt av betydelig omfang og behovet for å etablere et eget foretak, med eget regnskap og revisjon, har derfor meldt seg gradvis. På årsmøtet til SiN-samarbeidet 16. januar 2013 ble det derfor besluttet å etablere et Samvirkeforetak (SA). Forretningsjefen i SiTo sitter i styret i SiN innkjøpssamarbeid SA.

Nøkkeltall 2013 – 2012-tall i parentes

Antall enheter	19 (17)
Omsetning	42,9 mill (41,3 mill)
Antall årsverk	39,1 (43 årsverk)
Resultat	307 000 (- 216 000)

Akademisk Kvarter AS

Akademisk Kvarter AS er eid av Studentsamskipnaden i Tromsø og Akademika AS, og er en studentbokhandel med studentvelferd som hovedfokus.

Studentbokhandelen Akademisk Kvarter AS (AK) har hovedutsalg i UB-kjelleren og filialer i Medisin- og helsefagbygget på campus og ved Institutt for lærerutdanning og pedagogikk på Mellomvegen. AK tilbyr primært pensumlitteratur, og har et bredt utvalg av faglitteratur og rekvisita til studenter og ansatte ved UiT. AK har også et omfattende utvalg av skjønnlitteratur, generell litteratur og tegneserier.

Nøkkeltall 2013 – 2012-tall i parentes

Omsetning	27,1 mill (27,1 mill)
Antall årsverk	10 (11)
Resultat datterselskap	1.198.000 (605.000)

Driv

Studenthuset Driv AS er et heleid datterselskap av Studentsamskipnaden i Tromsø, og skal tilrettelegge et bredt og omfattende sosialt og kulturelt tilbud til studenter og befolkningen i Tromsø.

Kultur og studentvelferd

I 2013 ble det arrangert 145 konserter fordelt på 55 arrangementer og konsertdager. Til disse konsertene ble det solgt rundt 10 000 billetter. Dette gjør Driv til den største helårsarrangøren i Nord-Norge og til en av de viktigste kulturaktørene i Tromsø. Driv gjennomførte flere hundre arrangementer, blant annet:

- 35 Lørdagsdisko
- 40 Quizer
- 20 debatter, åpne møter, foredrag med mer

Driv har i 2013 også videreført engasjement sammen med en rekke festivaler i Tromsø. Tromsø Internasjonale Filmfestival, DebutUKA, Buktafestivalen og Insomniafestivalen har alle hatt flere eller samtlige av deres arrangementer på studenthuset.

Året har vært preget av at man har gjort seg klar til å flytte inn i et nytt hus, samtidig som man har arbeidet for å kunne gi et godt tilbud til studentene i 2013. Gjennom året har studenthuset nok en gang vist at de ligger i toppen over konsertarrangører. Quizene på Driv er fortsatt det arrangementet som er best besøkt. I november stengte driv driften i det gamle huset og startet flyttingen til det nye bygget i Mackkvartalet. Det nye huset skal åpne kafeen 22. januar 2014 og resten av huset skal stå klart til 2. april.

Nøkkeltall 2013 – 2012-tall i parentes

Omsetning	13,1 (16,6 mill)
Antall årsverk	10 (10)
Resultat	0 (0)